

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθμ. **5/2024** πρακτικό συνεδρίασης  
της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας

Αριθμός Απόφασης: **37 / 2024**.

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση πρακτικών διαγωνισμού και ανάδειξη αναδόχου της μελέτης «Μελέτη για την εκπόνηση τοπογραφικών υπηρεσιών για τη διασφάλιση της δημοτικής περιουσίας στο Κτηματολόγιο για τα έτη 2023-2024» ΑΜ:75/2023.

Στη Βέροια, σήμερα στις **19 Φεβρουαρίου** του έτους **2024**, ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **10:00**, στο Δημοτικό Κατάστημα Βέροιας, συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή, ύστερα από την αριθμ. **05/15-02-2024** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **9** μέλη.

Παρόντες

1. Στ. Ασλάνογλου, Πρόεδρος
2. Β. Παπαδόπουλος
3. Στ. Διαμάντης
4. Κ. Βασιλειάδης
5. Α. Λαζαρίδης
6. Α. Δέλλας
7. Α. Βενιόπουλος
8. Χρ. Μακρίδης
9. Θ. Κορωνάς

Απόντες

ΚΑΝΕΝΑΣ

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 6<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της Επιτροπής το από 13-02-2024 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Δόμησης-Κτηματολογίου-Περιουσίας Αλέξανδρο Τσαχουρίδη, που έχει ως εξής:

«ΘΕΜΑ: Έγκριση 3ου Πρακτικού του Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού για την ανάδειξη αναδόχου της μελέτης «Μελέτη για την εκπόνηση τοπογραφικών υπηρεσιών για τη διασφάλιση της Δημοτικής περιουσίας στο Κτηματολόγιο για τα έτη 2023-2024».

Σύμφωνα με το άρθρο 74Α του Ν.3852/2010, που προστέθηκε με το άρθρο 9 παρ.1 του Ν.5056/23 «από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στη οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές» επομένως αποφασίζει για «... Την κατάρτιση των όρων, τη σύνταξη των διακηρύξεων, τη διεξαγωγή και κατακύρωση κάθε μορφής δημοπρασιών και διαγωνισμών, συμπεριλαμβανομένων και αυτών που αφορούν σε έργα, μελέτες, προμήθειες και υπηρεσίες, καθώς και τη συγκρότηση των ειδικών επιτροπών διεξαγωγής και αξιολόγησης από μέλη της ή ειδικούς επιστήμονες, υπαλλήλους του Δήμου ή δημόσιους υπαλλήλους...»

Στον προϋπολογισμό του έτους 2024 του Δήμου Βέροιας προβλέπεται η παρακάτω πίστωση με τον ανάλογο τίτλο και ποσό.

Κ.Α.	Τίτλος	Ποσό
------	--------	------

02.40.7413.010	«Μελέτη για την εκπόνηση τοπογραφικών υπηρεσιών για τη διασφάλιση της Δημοτικής περιουσίας στο κτηματολόγιο για τα έτη 2023-2024».	74.400€
----------------	--	---------

Με την με αριθμ. 48/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας αποφασίστηκε η έγκριση του φακέλου δημόσιας σύμβασης μελέτης-τεύχος τεχνικών δεδομένων της αριθμ. 75/2023 μελέτης «ΜΕΛΕΤΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΑΣΦΑΛΙΣΗ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΓΙΑ ΤΑ ΕΤΗ 2023-2024» και καθορίστηκε η διαδικασία της δημοπράτησης με ανοικτό ηλεκτρονικό διαγωνισμό.

Με την αριθμ. 604/24-4-2023 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης αποφασίστηκε η έγκριση της ανωτέρω δαπάνης και η διάθεση της ανωτέρω πίστωσης.

Βάσει της αριθμ. 232/2023 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής, με την οποία καταρτίστηκαν οι όροι της διακήρυξης του Ανοικτού-Συνοπτικού Διαγωνισμού για τη μελέτη «ΜΕΛΕΤΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΑΣΦΑΛΙΣΗ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΓΙΑ ΤΑ ΕΤΗ 2023-2024» εκδόθηκε από τον Δήμαρχο η προκήρυξη του διαγωνισμού, η οποία αναρτήθηκε στο ΚΗΜΔΗΣ (ΑΔΑΜ: 23PROC013161699/27-7-2023).

Συνολικά έλαβαν μέρος στο διαγωνισμό τρεις (3) συμμετέχοντες, οι οποίοι όλοι έγιναν δεκτοί, σύμφωνα με το από 12-10-2023 1<sup>ο</sup> Πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας του Διαγωνισμού το οποίο εγκρίθηκε με την με αριθμ. 345/2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Η επιτροπή διενέργειας διαγωνισμού που συγκροτήθηκε με την αριθ. 232/2023 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, προχώρησε στην τελική βαθμολόγηση των συμμετεχόντων στο διαγωνισμό με βάση την αξιολόγηση της Τεχνικής Προσφοράς τους και την Οικονομική Προσφορά τους με το από 11-12-2023 2<sup>ο</sup> πρακτικό αξιολόγησης το οποίο σύμφωνα την διακήρυξη εγκρίθηκε από την Οικονομική Επιτροπή με την με αριθμ. 418/2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Με την με αριθμ.πρωτ. 3667/22-1-2024 πρόσκληση ζητήθηκαν τα δικαιολογητικά της παραγράφου 5.1, από τον προσωρινό ανάδοχο. Κατά τον έλεγχο των δικαιολογητικών που υποβλήθηκαν εμπρόθεσμα, διαπιστώθηκε ότι ήταν σύμφωνα με τους όρους της διακήρυξης.

Μετά τον έλεγχο των δικαιολογητικών η επιτροπή διαγωνισμού προτείνει την κατακύρωση της σύμβασης στην εταιρεία «Α.ΠΑΥΛΟΥ & ΣΥΝ/ΤΕΣ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ» ΔΙΑΚΡ. «ΟΡΘΟΜΕΤΡΙΚΗ Ε.Ε.»

Ύστερα από τα ανωτέρω και σύμφωνα με τις ανωτέρω διατάξεις, η Οικονομική Επιτροπή καλείται:

- 1) Να εγκρίνει ή μη το από 7-2-2024 3ο Πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού.
- 2) Να κατακυρώσει ή μη την σύμβαση για την μελέτη με τίτλο «ΜΕΛΕΤΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΑΣΦΑΛΙΣΗ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΓΙΑ ΤΑ ΕΤΗ 2023-2024», στην εταιρεία «Α.ΠΑΥΛΟΥ & ΣΥΝ/ΤΕΣ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ» ΔΙΑΚΡ. «ΟΡΘΟΜΕΤΡΙΚΗ Ε.Ε.» με ποσοστό έκπτωσης 58% δηλαδή έναντι του συνολικού ποσού των 25.200,00 € (χωρίς ΦΠΑ).
- 3) Να εξουσιοδοτήσει τον Δήμαρχο για την υπογραφή της σύμβασης.»

Και κάλεσε την Επιτροπή ν' αποφασίσει σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη :

1. Το από 13-02-2024 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Τεχνικών-Δόμησης-Περιουσίας και Κτηματολογίου Αλέξανδρου Τσαχουρίδη.
2. Την αριθμ. 75/2023 μελέτη, προϋπολογισμού 74.400€ (με ΦΠΑ 24%) της Δ/σης Υπηρεσίας Δόμησης-Κτηματολογίου- Περιουσίας.
3. Την αριθμ. 48/2023 απόφαση Ο.Ε. "Έγκριση και καθορισμός τρόπου εκτέλεσης της μελέτης «Μελέτη για την Εκπόνηση Τοπογραφικών Υπηρεσιών για τη διασφάλιση της

Δημοτικής Περιουσίας στο Κτηματολόγιο για τα έτη 2023-2024» ΑΜ:75/2023", με την οποία εγκρίθηκε η μελέτη και καθορίστηκε ο τρόπος δημοπράτησης του έργου με ανοιχτό ηλεκτρονικό διαγωνισμό.

4. Την αριθμ. 232/2023 απόφαση Ο.Ε. "Συγκρότηση επιτροπής και κατάρτιση όρων διαγωνισμού εκπόνησης της μελέτης «Μελέτη για την Εκπόνηση Τοπογραφικών Υπηρεσιών για τη διασφάλιση της Δημοτικής Περιουσίας στο Κτηματολόγιο για τα έτη 2023-2024» ΑΜ:75/2023, με τη διαδικασία της συμφωνίας πλαίσιο(ΑΔΑΜ: 23PROC013161699/27-7-2023).
5. Την αριθμ. 345/2023 απόφαση Ο.Ε. "Έγκριση πρακτικών διαγωνισμού για την ανάδειξη αναδόχου της μελέτης «Μελέτη για την εκπόνηση τοπογραφικών υπηρεσιών για τη διασφάλιση της δημοτικής περιουσίας στο Κτηματολόγιο για τα έτη 2023-2024»".
6. Την αριθμ. 418/2023 απόφαση Ο.Ε. "Έγκριση πρακτικών διαγωνισμού και ανάδειξη προσωρινού αναδόχου της μελέτης «Μελέτη για την εκπόνηση τοπογραφικών υπηρεσιών για τη διασφάλιση της δημοτικής περιουσίας στο Κτηματολόγιο για τα έτη 2023-2024» ΑΜ:75/2023".
7. Το από 07-02-2024 πρακτικό (3<sup>ο</sup>) της Επιτροπής Διαγωνισμού.
8. Ότι στον προϋπολογισμό του Δήμου έτους 2024 και στον ΚΑ:40.7413.010 υπάρχει γραμμένη σχετική πίστωση ποσού 74.400,00€.
9. Την αριθμ. 604/24-04-2023 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης (ΑΑΥ).
10. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 και των άρθρων 72 & 74Α του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

#### Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει τα από 07-02-2024 πρακτικά (3<sup>ο</sup>) της επιτροπής διενέργειας και αξιολόγησης αποτελεσμάτων του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού για την ανάδειξη αναδόχου εκπόνησης της μελέτης **«Μελέτη για την εκπόνηση τοπογραφικών υπηρεσιών για τη διασφάλιση της δημοτικής περιουσίας στο Κτηματολόγιο για τα έτη 2023-2024»** (ΑΜ:75/2023), αρχικού προϋπολογισμού **74.400€ (με ΦΠΑ 24%)** και ανακηρύσσει ανάδοχο την εταιρεία **«Α.ΠΑΥΛΟΥ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ» ΔΙΑΚΡ. «ΟΡΘΟΜΕΤΡΙΚΗ Ε.Ε.»** με ποσοστό έκπτωσης **58%** δηλαδή έναντι του συνολικού ποσού των **25.200,00€ (πλέον ΦΠΑ 24%)**.

Η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **37 / 2024**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

#### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ

#### ΤΑ ΜΕΛΗ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ  
 ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ  
 ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΗΣ  
 ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΗΣ ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ  
 ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΔΕΛΛΑΣ  
 ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΒΕΝΙΟΠΟΥΛΟΣ  
 ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΑΚΡΙΔΗΣ  
 ΘΕΟΦΙΛΟΣ ΚΟΡΩΝΑΣ

Ακριβές Απόσπασμα  
 Βέροια 28-02-2024  
 Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ